

COMUNICADO Nº 8, de 1º de julho de 2013

Senhores Moradores.

O Condomínio passa a contar com serviço de manutenção predial para execução de obras e reparos que possam ser conduzidos por um só homem. O contratado, Sr. Antonio Pacifico, foi selecionado entre os profissionais da Galwan Engenharia que erigiram o novo Hotel Ibis de Botafogo e tem vasta experiência em obras de alto padrão. Pelos próximos meses teremos, assim, a experiência de manter entre nós um profissional fixo, de segunda a sexta-feira, para acelerar o cronograma de obras do Condomínio.

Obras particulares de curta duração, assim consideradas as que não envolvam partes comuns do Edifício, poderão ser requisitadas diretamente à Comissão de Obras e Serviços, a quem caberá orçar o trabalho por seu custo/hora e promover o agendamento do profissional, de acordo com as disponibilidades de datas e horários. Nesses casos, todo o material empregado será providenciado diretamente pelo requisitante do serviço, podendo a Administração, se consultada, indicar revendas que estejam a praticar melhores preços, de acordo com os resultados de seus levantamentos mais recentes.

O novo serviço visa dar continuidade e rapidez às obras previstas no Plano de Ação 2013 e, ao mesmo tempo, criar uma opção a mais para a livre escolha dos Senhores Moradores que pretendam realizar pequenas obras internas em suas unidades a preços justos. O faturamento dos serviços particulares, se contratados, reverterá em renda para o Condomínio.

Cordialmente,


Ricardo Pires de Mello
Síndico