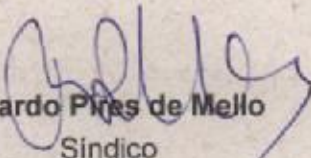


ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos da Cláusula Terceira da Convenção do Condomínio do Edifício Muirapiranga, convocamos os Senhores Condôminos à Assembleia Geral Ordinária que será realizada no **dia 12 de janeiro de 2019**, sábado, às 14h30min, em primeira convocação, e às 15 horas, em segunda e última convocação, na cobertura do Edifício, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

1. Eleição do presidente e do secretário da Assembleia;
2. Leitura e aprovação da ata da Assembleia anterior;
3. Apresentação do Balanço Anual e do Relatório da Administração do exercício de 2018;
4. Relatório Anual da Comissão de Obras e Serviços;
5. Relatório Anual da Comissão de Gerenciamento de Riscos e Seguros;
6. Parecer do Conselho Fiscal sobre as contas do exercício de 2018;
7. Debate e votação das contas do exercício de 2018;
8. Análise e deliberação sobre normas para uso da cobertura do Edifício;
9. Planejamento Orçamentário para o exercício de 2019 e análise das propostas de reajuste das cotas de Condomínio, das taxas de ocupação da garagem, das multas por transgressão às normas internas e dos valores de cobertura de seguro do Condomínio, bem como do número de vagas para veículos na garagem;
10. Apresentação, análise e definição do Plano de Ação para o exercício de 2019;
11. Eleição do Síndico e do Conselho Fiscal para o biênio 2019/2021; e
12. Assuntos Gerais.

Rio de Janeiro, 27 de dezembro de 2018.


Ricardo Pires de Mello
Síndico