

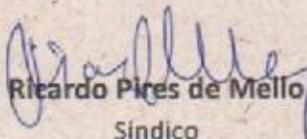
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos da Cláusula Terceira da Convenção de Condomínio do Edifício Muirapiranga, convocamos os Senhores Condôminos à Assembleia Geral Ordinária que será realizada no dia **14 de janeiro de 2020**, terça-feira, às **19h30min**, em primeira convocação, e às **20 horas**, em segunda e última convocação, na cobertura do edifício, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

- 1 - Eleição do presidente e do secretário da Assembleia;
- 2 - Leitura e aprovação da ata da Assembleia anterior;
- 3 - Apresentação do Balanço Anual e do Relatório da Administração do exercício de 2019;
- 4 - Relatório Anual da Comissão de Obras e Serviços;
- 5 - Relatório Anual da Comissão de Gerenciamento de Riscos e Seguros;
- 6 - Parecer do Conselho Fiscal sobre as contas do exercício de 2019;
- 7 - Debate e votação das contas do exercício de 2019;
- 8 - Planejamento Orçamentário para o exercício de 2020, análise de proposta de reajuste das cotas de Condomínio, das taxas de ocupação de vagas na garagem, das multas por transgressões às normas internas e dos valores de cobertura do seguro do Condomínio, bem como definição do limite de vagas para veículos na garagem e de propostas para a contenção da inadimplência;
- 9 - Apresentação, análise e definição do Plano de Ação para o exercício de 2020;
- 10 - Análise e deliberação sobre propostas e sugestões de normas gerais para utilização do Espaço Convívio, na cobertura do edifício, e do Miradouro Muirapiranga, no terraço;
- 11 - Assuntos gerais.

Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2019.


Ricardo Pires de Mello
Síndico