



ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

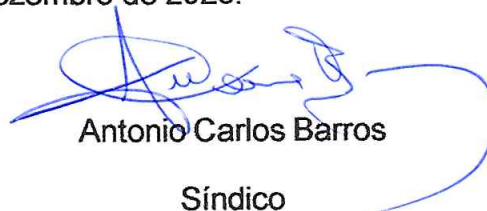
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos da Cláusula Vigésima Terceira da Escritura de Convenção do Condomínio do Edifício Muirapiranga, convocamos os Senhores Condôminos à Assembleia Geral Ordinária que será realizada no dia 13 de janeiro de 2024, sábado, às 14 horas e 30 minutos, em primeira convocação, e às 15 horas, em segunda e última convocação, no Espaço Convívio - cobertura do Edifício, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

1. Eleição do Presidente e do Secretário da Assembleia;
2. Leitura, discussão e aprovação da ata da Assembleia anterior;
3. Apresentação do Balanço Anual e do Relatório da Administração do exercício de 2023;
4. Parecer do Conselho Fiscal sobre as contas do exercício de 2023;
5. Debate e votação das contas do exercício de 2023;
6. Planejamento Orçamentário para o exercício de 2024, com análise de proposta de reajuste das Cotas de Condomínio, das taxas de ocupação de vagas na garagem, das multas por transgressão às normas internas e dos valores de cobertura do seguro do Condomínio, bem como definição do limite de vagas para veículos na garagem;
7. Apresentação, análise e definição do Plano de Ação para o biênio 2024/2025;
8. Assuntos Gerais.

É facultada a participação, nos debates, de condôminos, locatários e moradores, reservado o direito a voto ao condômino ou seu mandatário devidamente credenciado por procuração específica para este ato.

Rio de Janeiro, 15 de dezembro de 2023.


Antonio Carlos Barros
Síndico