

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos da Cláusula Terceira da Convenção do Condomínio do Edifício Muirapiranga, convocamos os Senhores Condôminos à Assembleia Geral Extraordinária que será realizada no dia 19 de fevereiro de 2013, às 20 horas, em primeira convocação, e às 20 horas e 30 minutos, em segunda e última convocação, na garagem do Edifício, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

1. Eleição do presidente e do secretário da Assembleia;
2. Leitura e aprovação da ata da Assembleia anterior;
3. Planejamento orçamentário para o exercício de 2013 e análise de proposta de reajuste das cotas de condomínio, das taxas de ocupação de vaga na garagem, das multas por transgressão às normas internas do Condomínio e dos valores contratados para o seguro do Edifício;
4. Análise a deliberação sobre propostas para conservação e reparos nos elevadores;
5. Exposição e análise das questões judiciais que envolvem, passiva ou ativamente, o Condomínio;
6. Análise e deliberação sobre novo Regulamento Interno e regulamento específico para disciplinar obras e serviços executados no Edifício;
7. Exposição e análise das obras em execução, planejamento de novas obras a serem realizadas no exercício de 2013 e deliberação sobre a implantação gradual do Programa de Harmonização das Fachadas;
8. Revisão da nova Convenção do Edifício;
9. Assuntos Gerais.

Rio de Janeiro, 1º de fevereiro de 2013.


Ricardo Pires de Mello
Síndico